

São Paulo, 13 de novembro de 2024

À

B3 S.A – BRASIL, BOLSA, BALCÃO

Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores

Ref.: Ofício B3 2037/2024-SCF de 12/11/2024 - Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica.

Aos cuidados:

Sr. Heitor Lucas Maurici Gomes – Superintendência de Ofertas de Títulos Corporativos e Fundos – B3 S.A.- Brasil, Bolsa, Balcão.

Sr. Bruno de Freitas Gomes – Superintendência de Supervisão de Securitização

Sra. Cynthia Barião da Fonseca Braga – Gerência de Supervisão de Securitização

Prezados (as),

O **BANCO DAYCOVAL S.A.** (“Administrador”), instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1.793, Bela Vista, CEP 01.311-200, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Economia (“CNPJ/ME”) sob o nº 62.232.889/0001-90, na qualidade de Administrador Fiduciário do Cartesia Recebíveis Imobiliários - Fundo de Investimento Imobiliário, inscrito no CNPJ/MF sob nº 32.065.364/0001-46 (Fundo”), vem à presença de V. Sas. Apresentar respostas ao Ofício reproduzido abaixo:

“Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até **13/11/2024**, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
30/10/2024	100,01	100,01	101,84	101,38	101,70	1,43	1.432	7.976	808.640,63
31/10/2024	101,70	100,26	101,70	100,96	100,98	-0,71	2.350	14.401	1.453.942,32
01/11/2024	99,60	99,30	99,89	99,57	99,50	-0,16	1.185	10.005	996.175,47
04/11/2024	99,55	99,51	101,78	100,52	100,80	1,31	4.823	29.900	3.005.649,68
05/11/2024	101,17	100,25	101,67	101,14	100,75	-0,05	1.803	15.252	1.542.609,55
06/11/2024	101,64	99,52	101,64	100,19	99,97	-0,77	3.158	11.547	1.156.909,84
07/11/2024	99,80	99,20	100,26	99,55	99,39	-0,58	1.597	14.536	1.447.069,78
08/11/2024	99,39	99,02	99,93	99,27	99,10	-0,29	2.490	12.482	1.239.074,18
11/11/2024	99,51	97,03	99,51	98,19	97,30	-1,82	3.622	25.344	2.488.634,85
12/11/2024*	97,30	94,14	97,88	95,21	94,36	-3,02	2.630	29.978	2.854.471,45

Atualizado até às 15:55

Em atenção ao presente Ofício, informamos que, na qualidade de Administrador, não identificamos qualquer fato específico, no período mencionado, que tenha originado as oscilações observadas nas cotas de emissão do Fundo, bem como o aumento no volume de negócios e na quantidade negociada, decorrentes de suas atividades regulares.

Adicionalmente, entramos em contato com a gestora de recursos do Fundo, que igualmente não possui conhecimento de nenhum fato relacionado às operações do veículo de investimento que justifique a referida oscilação atípica. Ressalta, ainda, que o aumento no número de negócios tem sido constatado de forma generalizada na indústria de fundos de investimento imobiliário, o que entendem ser um reflexo da atual conjuntura econômica.

O Administrador coloca-se à disposição para eventuais esclarecimentos adicionais caso necessário.

Cordialmente,

BANCO DAYCOVAL S.A.